FONDAZIONE

"AMLETO BERTONI - CITTA' DI SALUZZO"

****

RELAZIONE DEL COLLEGIO DEI REVISORI

AL BILANCIO DI ESERCIZIO 2017

(importi in unità di euro)

Il Collegio dei revisori, nelle persone del Presidente, dott. Ficetti Renato, e dei componenti dott.ssa Cheinasso Margherita e dott. Franco Luca, in adempimento del loro incarico, ricevuto in data 23/10/2014 dal Consiglio di Amministrazione di codesto Ente, producono la seguente relazione con riguardo alla funzione di revisione legale dei conti esercitato sull'Ente nonché sull'attività di vigilanza resa nel corso dell'esercizio chiuso al 31/12/2017;

PARTE PRIMA.

REVISIONE LEGALE DEI CONTI

Relazione ai sensi dell'art. 14, primo comma, lettera a), del D.Lgs.39/2010

Abbiamo verificato il Bilancio d'esercizio della Fondazione chiuso al 31/12/2017,composto da stato patrimoniale,conto economico e nota integrativa che il Consiglio di Amministrazione ha sottoposto al nostro esame; il bilancio recepisce le indicazioni date dal D.Lgs 139/2015 ed evidenzia un avanzo di Euro 34.403 dopo aver stanziato imposte correnti per euro 16.027.

Il nostro giudizio professionale viene espresso dopo aver condotto le opportune indagini e verifiche preliminari sia nel corso della sua compilazione, sia durante lo svolgimento di verifiche periodiche ed a campione; in particolare si sino verificati i punti sensibili del bilancio che riguardano l'operazione art-bonus,il progetto #Comviso,i contributi ricevuti dagli enti, la fiscalità corrente e anticipata al fine di valutare l'adeguatezza e la correttezza dei criteri utilizzati.

A nostro giudizio il Bilancio nel suo complesso è stato redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale,finanziaria ed il risultato economico della Fondazione, nel rispetto del vigente statuto; i criteri utilizzati integrano la continuità con quelli utilizzati per la formazione dei bilanci dei precedenti esercizi.

Per quanto riguarda la valutazione dei componenti del Bilancio, composto da Stato Patrimoniale, Conto Economico e Nota Integrativa, consegnatoci nei termini dal Consiglio di Amministrazione, riteniamo opportuno osservare quanto segue:

- **ART BONUS** : nel corso del 2017 l'Ente ha proseguito l'importante operazione di natura patrimoniale sull'immobile concessogli in usufrutto, sostenendo degli investimenti di ristrutturazione, restauro e riqualificazione (impianto riscaldamento condizionamento,impianto elettrico,pavimentazione,servizi,messa in sicurezza) di grande impatto ed utilità futura; nell'operazione il cda ha beneficiato dell'appoggio dell'imprenditoria locale che tramite le erogazioni liberali elargite con ricorso alle agevolazioni fiscali riguardanti il patrimonio immobiliare pubblico di cui al DL 31/5/2014,n. 83 detto Art Bonus, ha potuto finanziare interamente l'intervento; dal prospetto che segue sono ricapitolati e dettagliati gli importi 2016 e 2017 :

IMPORTO INVESTIMENTO ART BONUS				
ANNO	VOCE	CATEGORIA	IMPORTO INVESTITO	ART BONUS RICEVUTO
2016	Imm.Materiali	attrezzature	9.550	9.550
2016	Imm. Immateriali	spese manutenzione	249.548	245.450
2017	Imm. Immateriali	spese manutenzione	11.389	30.000
			270.487	285.000
Disponibilità per utilizzo 2018			**14.513**	
		TOTALI	**285.000**	**285.000**

l'importo dei proventi dell'Art Bonus , pari ad euro 285.000 euro, è stato utilizzato per euro 270.487 a copertura dei lavori svolti fino al 31/12/2017,con corretta registrazione in diminuzione in conto nella voce immobilizzazioni immateriali e riscontato per la differenza di euro 14.513 la residua quota di art bonus disponibile per la copertura dei lavori residui programmati sul 2018;

- **#COMVISO**: nel corso del 2017 all'Ente è stato assegnato il ruolo di partner nel bando europeo denominato " Programma Interreg. V-A Italia-Francia ALCOTRA 2014-2020 " , alias #comviso, del valore nominale di euro 574.480; il progetto di valorizzazione e sviluppo territoriale, in collaborazione con altri enti territoriali italiani e francesi transfrontalieri, prevede anche, a cura della fondazione, la realizzazione di un polo giovanile di matrice europea con annessi interventi di adeguamento su parti dell'immobile in usufrutto e su altri locali collegati adiacenti e funzionalmente connessi;

gli interventi previsti a bando hanno natura contabile di spese di manutenzioni su immobili di terzi e pertanto allocati tra le immobilizzazioni immateriali; il bando prevede la totale copertura dei costi di realizzazione di questi interventi,che vengono via via rimborsati a consuntivo a fronte di rendicontazione certificata per cui la voce immobilizzazioni immateriali verrà totalmente coperta,azzerandosi.

I lavori eseguiti nell'esercizio sono stati oggetto di contabilizzazione separata in conti riferiti alla pura attività istituzionale e affluiti nella voce immobilizzazioni immateriali ; abbiamo verificato l'esecuzione di lavori per totali euro 62.072 (iva compresa) già rimborsati per euro 48.830, la differenza di euro 13.872 in attesa di rimborso figura tra le immobilizzazioni in corso e acconti.

Il collegio ha esaminato la quota di costi interni pari ad euro 28.772 relativi al personale dipendente impiegati nell'esecuzione dei lavori a bando che sono stati portati ad incremento delle immobilizzazioni e spesati a conto economico sotto la voce " incrementi per lavori interni" ; il collegio, presa visione, esprime parere favorevole;

- Il diritto di usufrutto sull'immobile sede della Fondazione risulta appostato nelle immobilizzazioni immateriali con contropartita nel Patrimonio netto alla voce "Fondo Patrimoniale di dotazione";come per gli esercizi precedenti non è ammortizzato non essendo stato sostenuto alcun costo per la sua acquisizione ma anzi ricevuto in donazione dal Comune all'atto della costituzione della Fondazione; è stato ridotto, con contropartita il fondo patrimoniale di dotazione, per la quota di 1\30, in quanto l'usufrutto è di durata trentennale,il valore residuo è pari a 224.728 euro;
- le immobilizzazioni materiali sono iscritte al costo d'acquisto e si incrementano marginalmente per euro 2.012 ;
- la voce crediti, compresi quelli verso clienti, è iscritta al valore nominale; in particolare i crediti vs clienti sono stati oggetto di analisi dal Consiglio di Amministrazione che ha ritenuto di dover procedere a svalutazioni di crediti 2016 per euro 1.219,91 ritenendoli ormai inesigibili, mediante utilizzo del fondo svalutazione crediti esistente per euro 115 e appostamento a perdite per euro 1.104,91; sul saldo dei crediti vs clienti di fine esercizio è stato accantonato il fondo svalutazione per Euro 83; si ricorda che la voce dei crediti vs l'erario di totali euro 42.110 è costituita per euro 13.493 da ritenute subite ed euro 28.617 dal credito iva che si forma con l'attività ordinaria; nel corso dell'esercizo 2018 l'ente potrà beneficiare del suddetto credito procedendo a compensarlo via via con altri versamenti tributari, dopo la presentazione della dichiarazione annuale ad inizio anno;si segnala infine il credito per imposte anticipate che residua in euro 6.896 a fronte della perdita fiscale residua ancora da recuperare;
- i ratei ed i risconti attivi e passivi rappresentano quote di costi o di ricavi che sono stati rilevati correttamente ai sensi del disposto dell'art. 2424-bis, comma 5, del Codice Civile;in nota integrativa alle

pagine 27-28 è fornito un elenco dettagliato;

- il fondo liquidazione del personale dipendente è adeguato alle indennità maturate dallo stesso al 31/12/2017,ammonta ad Euro 24.562 a seguito dell'incremento per le quote annue ed il decremento per l'uscita di un dipendente a tempo pieno dall'area organizzativa, come da dettaglio a pag. 14;
- i debiti,di cui nessuno con durata superiore ai 5 anni, nei confronti del settore bancario sono sostanzialmente stabili; il leggero incremento riscontrato è sostanzialmente da imputarsi agli anticipi sostenuti per i lavori dell'operazione #comviso, che come detto sono oggetto di rimborso prevedibilmente nel 2018 al termine della procedura certificata di rendicontazione ed all'incremento ,seppur temporaneo , dei crediti per contributi da incassare; mentre per contro si segnala un decremento consistente nella voce fornitori che calano di euro 38.353 passando da euro 176.823 ad euro 138.470, che risentono positivamente del virtuoso risultato di bilancio;

  i debiti verso fornitori,tributari e previdenziali, sono correttamente iscritti al loro valore nominale;
- nel corso dell'esercizio 2016 non ci sono state erogazioni di compensi all'organo amministrativo, mentre è stato accantonato il compenso al Collegio dei Revisori;
- il totale proventi passano da euro 770.380 ad euro 970.999 con un incremento di euro 200.619 come si evince dal dettaglio a pag. 12 a fronte di una stabilità nel novero delle manifestazioni proposte,in continuità con quanto lanciato e proposto nel 2016; alcune di esse sono state accorpate nella loro realizzazione sotto una unica regia e progettazione con la comune denominazione START (mostra Antiquariato, Saluzzo arte, mostra Artigianato), altre importanti come C'è Fermento hanno ampliato il perimetro d'azione provvedendo alla somministrazione diretta;

  l'incremento registrato è da ascriversi per la quota di euro 24.470 a maggiori incassi per ingressi alle manifestazioni, per la quota di euro 75.820 ai maggiori incassi di c'è fermento , per euro 67.161 a maggiori contributi specifici ricevuti (a titolo esemplificativo 52.000 euro per Start, 15.000 per c'è fermento),alla quota di lavori interni per 28.772 e ad altri proventi minori .
- i contributi, pari ad euro 400.775 sono stati rilevati in c/esercizio secondo il principio della competenza economica, partecipano interamente al risultato di esercizio e non sono oggetto di frazionamento dal punto di vista fiscale;
- il costo relativo alle collaborazioni e consulenze è pari ad Euro 123.589 dai precedenti 109.927 come riassunto dalle variazioni delle voci contenute nella sottostante tabella:

COLLABORAZIONI E CONSULENZE / COMPENSO REVISORI				
n	Descrizione delle voci	Esercizio 2017	Esercizio 2016	Variaz. +/-
1	Organizzazione eventi	84.329	112.266	-27.937
2	Consulenze cont/fiscali	6.650	6.955	-305
	Totali	**90.979**	**119.221**	**-28.242**
3	Compenso revisori	4.368	4.368	0
	Totali	**95.347**	**123.589**	**-28.242**

-la voce **1,** relativa alla riconferma delle manifestazioni 2016, si decrementa e comprende i costi legati all'affidamento di incarichi professionali per la ideazione,progettazione e promozione della manifestazione START, di Occitamo, per la gestione della sicurezza ed accoglie le prestazioni di collaborazione occasionale in occasione dello svolgersi degli eventi.

- i costi per spese organizzative, passati ad euro 71.602 da euro 70.406 del 2016 sono riferiti in massima parte alla organizizzazione delle manifestazioni del carnevale,c'è fermento e settembre saluzzese;
- le altre voci di Bilancio corrispondono a quelle rivenienti dalla contabilità, regolarmente tenuta, e non sono stati effettuati compensi di partite;in attuazione del DL 139/2015 è stata soppressa, come lo scorso anno, l'area straordinaria ed i componenti sono stati riclassificati nelle sezioni A e B del conto economico.

PARTE SECONDA.

GIUDIZIO DERIVANTE DALL'ATTIVITA' DI VIGILANZA.

Il Collegio dei revisori nel corso dell'esercizio ha esercitato l'attività di cui all'art. 2403 cc, partecipando a tutte le riunioni del cda e vigilando sull'osservanza della legge, dello Statuto, sul rispetto dei principi di corretta amministrazione, con particolare attenzione all'adeguatezza dell'assetto organizzativo, amministrativo e contabile adottato dall'Ente e sul suo concreto funzionamento.

Grazie all'attività del consiglio di amministrazione, coadiuvato dall'attività della segreteria contabile, il Collegio è stato in grado di monitorare l'attività dell'ente in occasione delle riunioni periodiche.

Con riguardo all'assetto organizzativo dell'Ente il Consiglio di Amministrazione ha confermato l'attribuzione di deleghe ai consiglieri relativamente alle manifestazioni a budget.

Dal punto di vista organizzativo ed amministrativo l'assetto organizzativo e la dotazione delle strutture informatiche sono rimasti sostanzialmente invariati; il cda in corso d'anno ha confermato l'organico dell'area amministrativa; le procedure risultano idonee a rilevare e gestire l'operatività che si manifesta ed

affidabili nel rappresentare correttamente i fatti di gestione;

gli addetti che hanno operato presso l'Ente nel corso del 2017 sono stati così ripartiti:

per l'area amministativo-contabile:

-un addetto amministrativo contabile,con contratto di lavoro dipendente a tempo indeterminato;

- un dipendente a tempo determinato part-time,rinnovato a novembre e con contratto in corso in questo momento;

per l'area organizzativa:

-un coordinatore dell'attività dell'ente,lavoratore autonomo ;

-una segretaria organizzativa,con contratto dipendente part-time;

-un addetto all'ufficio stampa,con contratto di lavoro dipendente a tempo indeterminato part-time;

-un addetto agli eventi,con contratto di lavoro dipendente a tempo indeterminato part-time;

-un addetto per la cura degli allestimenti all'interno dei locali espositivi con contratto dipendente a tempo indeterminato fino a giugno; poi una borsa lavoro senza oneri alcuno a carico della Fab;

-oltre all'opera preziosa dei volontari nelle singole manifestazioni.

Per quanto riguarda la situazione patrimoniale e debitoria dell'ente si osservano i seguenti dati rispetto al precedente esercizio:

- i debiti verso i fornitori hanno visto un sensibile decremento,passando da euro 176.823 a euro 138.470 causa il combinato effetto del virtuoso risultato di esercizio citato più sopra in relazione; è così diminuita anche l'esposizione debitoria complessiva rispetto all'anno precedente passando da Euro 308.758 ad euro 280.255 , cui si fronteggia con un attivo circolante di elevata liquidità e rapido incasso il cui importo è costituito da crediti per un totale di 213.796 euro ;

- si dà atto della totale assenza di mutui ; risultano estinti nel 2016 quelli contratti in passato nelle operazioni di consolidamento dei debiti a breve;non vi sono quindi in essere finanziamenti a medio-lungo ma solo a breve termine per affidamenti verso gli istituti bancari;

- l'esposizione verso le banche presenta una esposizione unicamente a breve,con un saldo pressochè invariato passato da euro 101.726 ad euro 109.533; gli affidamenti in essere sono pari a 140.000 euro a valere sull'attività di gestione ordinaria , mentre risultano pari a 25.000 euro per elasticità di cassa sul conto corrente dedicato ai movimenti dell'operazione #comviso cui è collegato un conto anticipi con disponibilità fino a 200.000 euro ;

- il Patrimonio Netto pari ad Euro 202.015, registra un incremento di euro 17.824 rispetto all'anno precedente dovuto dalla sommatoria dell'avanzo prodotto nell'anno corrente di euro 34.403 ed il

decremento di euro 16.579 del fondo patrimoniale di dotazione.

Il collegio constata come l' avanzo conseguito confermi l'impegno profuso dalla struttura amministrativa e dagli amministratori nell'attività di gestione;

l'esercizio ha visto la conclusione pressochè totale dell'operazione straordinaria Art Bonus di ristrutturazione e riqualificazione dell'immobile sede della Fab,che ha sì drenato qualche risorsa finanziaria dalla gestione ordinaria ed energie direttive e gestionali per gli amministratori ma ha al contempo permesso il completamento dell'area espositiva,l'utilizzo degli spazi per nuovi eventi ed iniziative, con possibilità di entrate derivanti da locazioni delle aree espositive, mentre l'avvio dell'operazione #comviso,che si dispiegherà ancora nei prossimi 2 esercizi,permette una ulteriore valorizzazione dell'immobile sede dell'ente e la ottimizzazione dei fattori produttivi impiegati dalla Fab per i lavori previsti nel bando , recuperabili tra i costi rimborsabili,che daranno un ulteriore beneficio economico ed organizzativo.

L'attività dell'Ente nei prossimi esercizi è improntata al conseguimento di avanzi di esercizio sufficienti a riportare in pareggio la gestione e al recupero del disavanzo residuo; obiettivi raggiungibili vista l'attuale maggiore potenzialità e stante la messa a frutto degli importanti investimenti eseguiti ed in corso di esecuzione.

****

In considerazione della presente bozza di bilancio, che chiude con una avanzo di Euro 34.403 , visti i risultati delle verifiche eseguite, i criteri seguiti dagli amministratori nella redazione, la rispondenza del Bilancio stesso alle scritture contabili e tenuto conto delle osservazioni, raccomandazioni e criticità sopra rilevate il Collegio ritiene che il Bilancio chiuso al 31/12/2017 sia conforme alle norme civilistiche e fiscali ed esprime sullo stesso parere favorevole.

Il Collegio ringrazia i membri del Consiglio di Amministrazione e tutti i collaboratori dell'Ente per la cooperazione prestata nell'espletamento del proprio mandato.

Saluzzo, lì 23 aprile 2018.

IL COLLEGIO DEI REVISORI

IL PRESIDENTE

Ficetti dott. Renato

I REVISORI

Cheinasso dott.ssa Margherita

Franco dott. Luca